

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOS, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Susana Martínez Calavia
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTÍNEZ CALAVIA

documento:
PAP

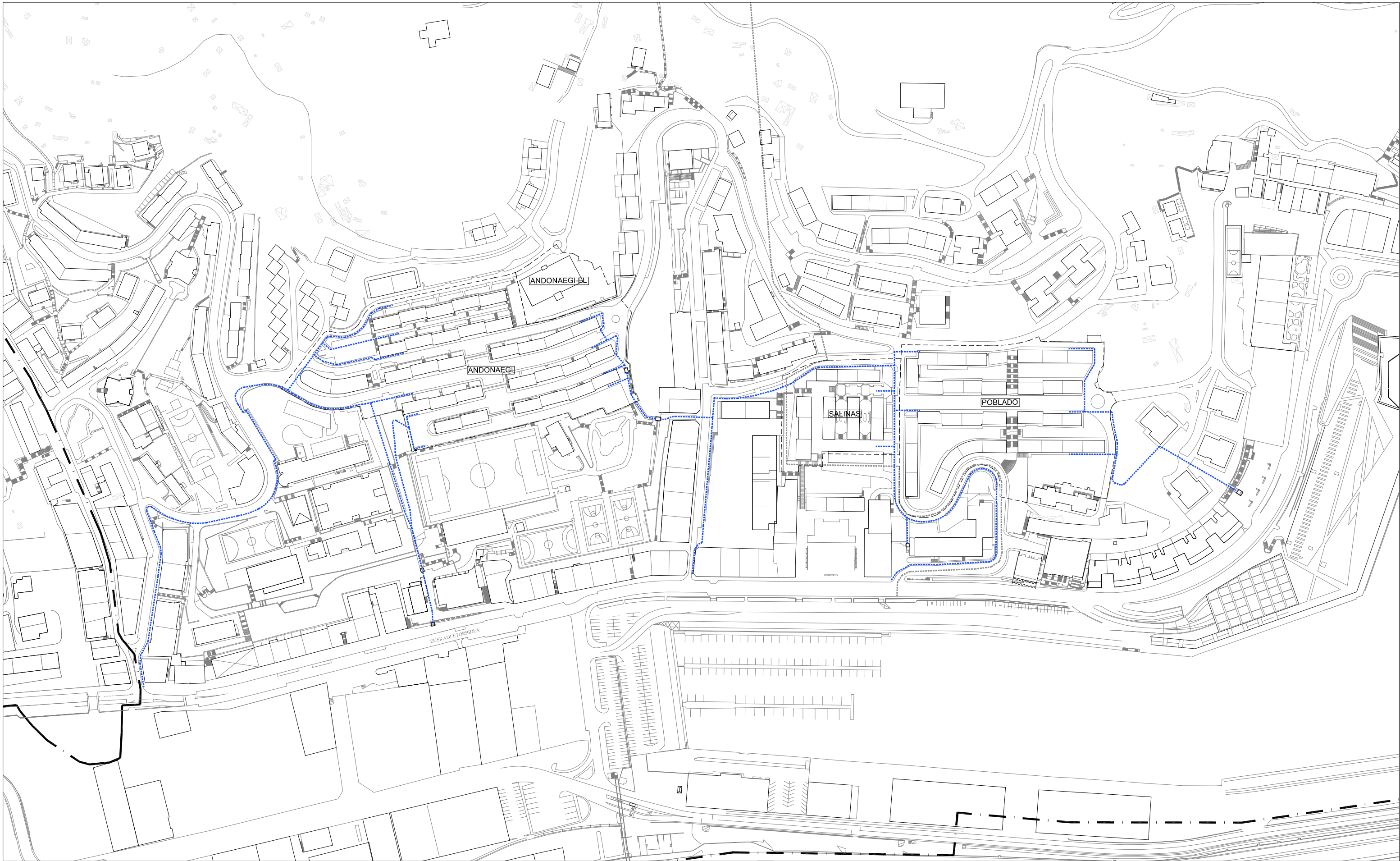
fecha:
SEPTIEMBRE 2018

DELIMITACIÓN ÁMBITOS ACTUACIÓN

nº plano

D.01

escala
1:5000



PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etzaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto
Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado
Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto
Azker
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
Susana Martínez Calava
SUSANA MARTÍNEZ CALAVA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

ACCESOS Y CONEXIONES

nº plano

D.02

escala
1:2500



- p<6%
- 6%<p<8%
- 10%<p<12%
- p>12%
- (43,55m / 10,22%) tramo / pendiente
- (+7,49) desnivel escaleras
- ascensores públicos
- - - - - itinerario peatonal inadecuado

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIROZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Susana Martínez Calava
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTÍNEZ CALAVA

documento:
PAP

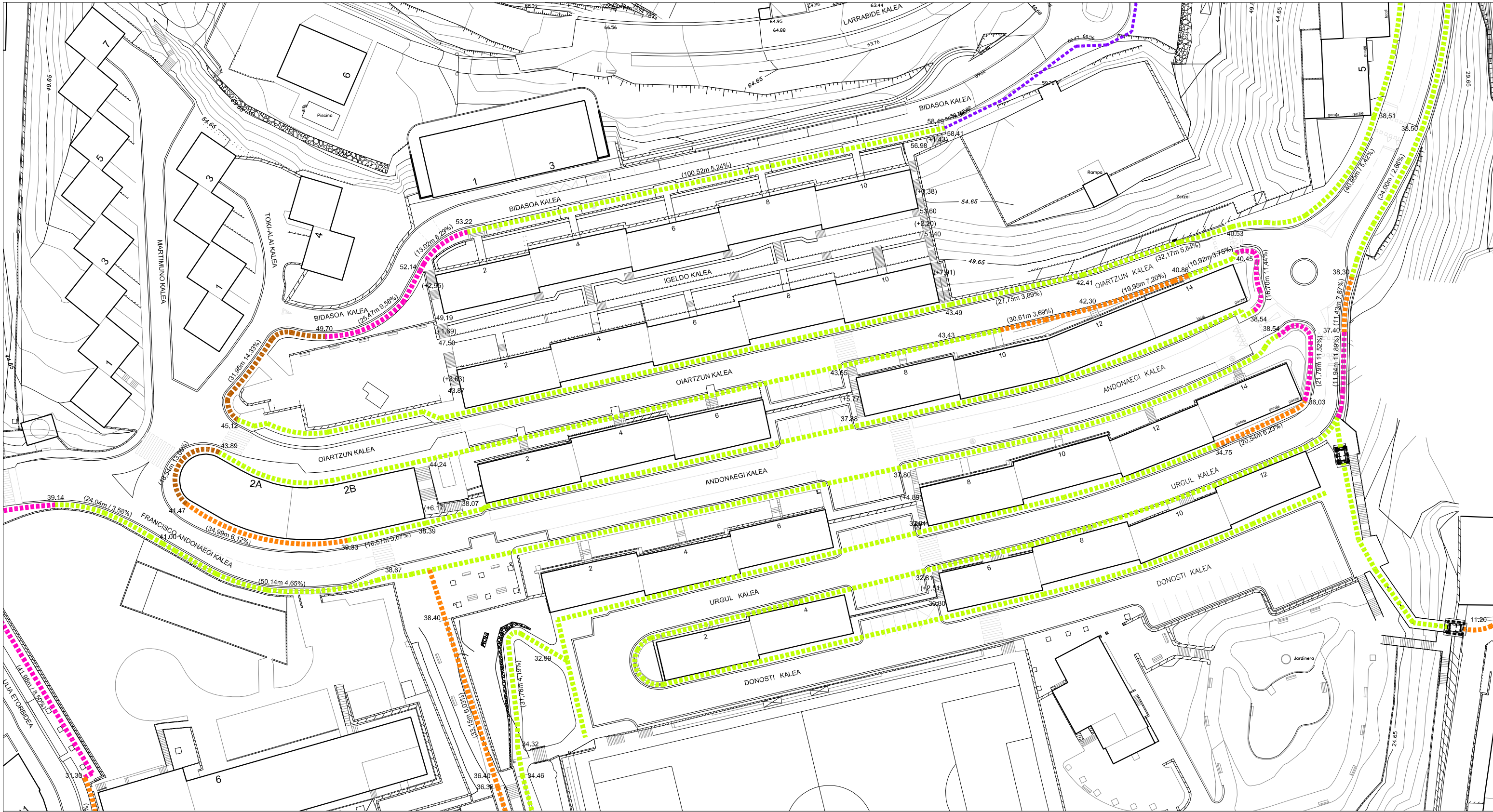
fecha:
SEPTIEMBRE 2018

EL ESPACIO PÚBLICO
Pendientes y desniveles

nº plano

D.03

escala
1:2500



- - - - - p<6%
 - - - - - 6%<p<8%
 - - - - - 10%<p<12%
 - - - - - p>12%
- (43,55m / 10,22%) tramo / pendiente
- (+7,49) desnivel escaleras
- ascensores públicos
- - - - - itinerario peatonal inadecuado

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOS, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

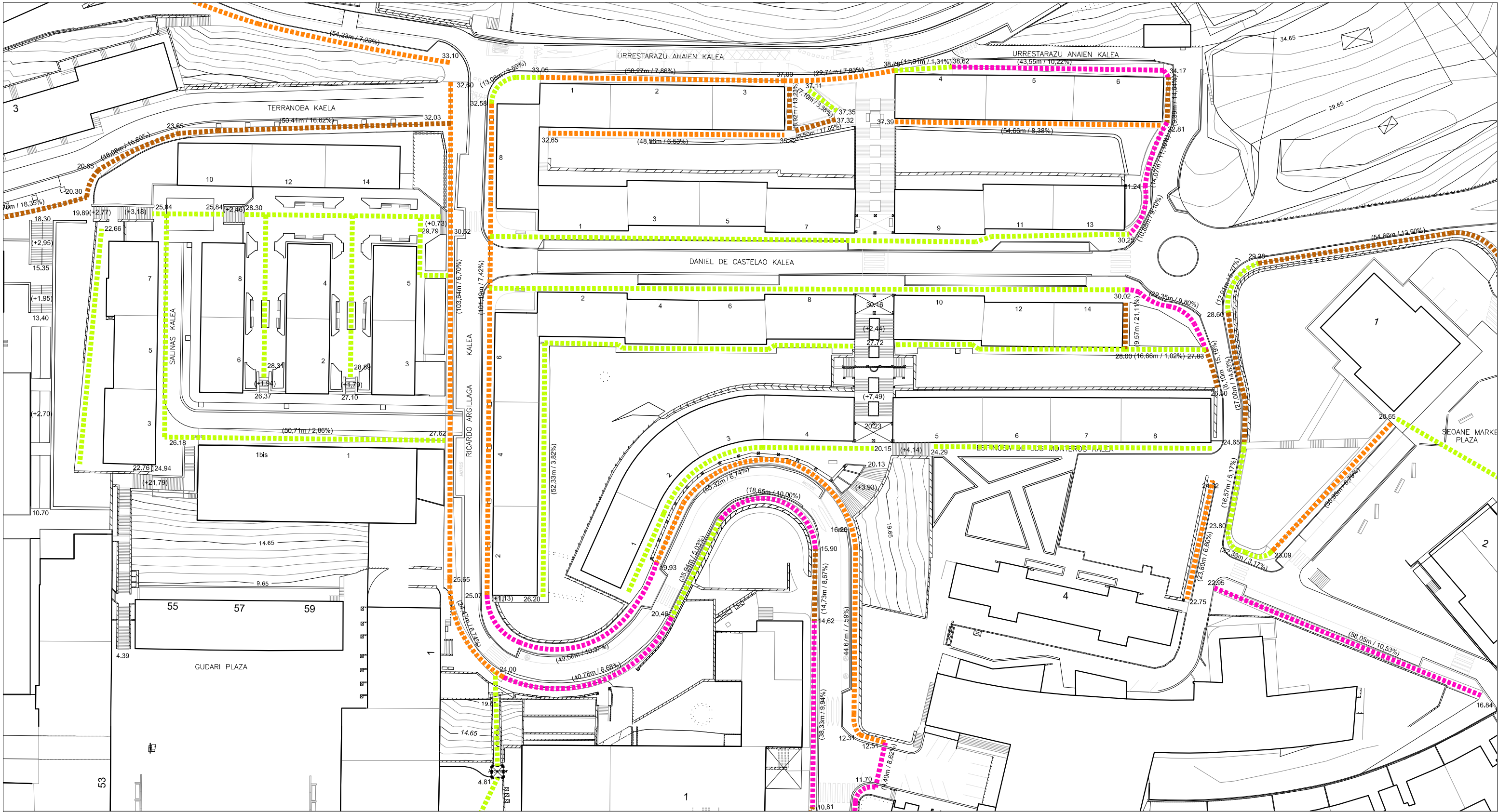
Susana Martínez Calavia
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVIA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

ANDONAEGI
EL ESPACIO PÚBLICO
Pendientes y desniveles

nº plano
D.04
escala
1:750



- - - p < 6%
- - - 6% < p < 8%
- - - 10% < p < 12%
- - - p > 12%
- - - (43,55m / 10,22%) tramo / pendiente
- - - (+7,49) desnivel escaleras
- ascensores públicos
- - - itinerario peatonal inadecuado

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Susana Martínez Calava
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTÍNEZ CALAVA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

POBLADO y SALINAS

EL ESPACIO PÚBLICO
Pendientes y desniveles

nº plano

D.05

escala
1:750



- - - - - pendiente < 6%
- - - - - aceras < 2m o inexistentes
- - - - - escaleras
- espacios o elementos inadecuados
- - - - - inexistencia ascensor

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Azti
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVA

documento:
PAP

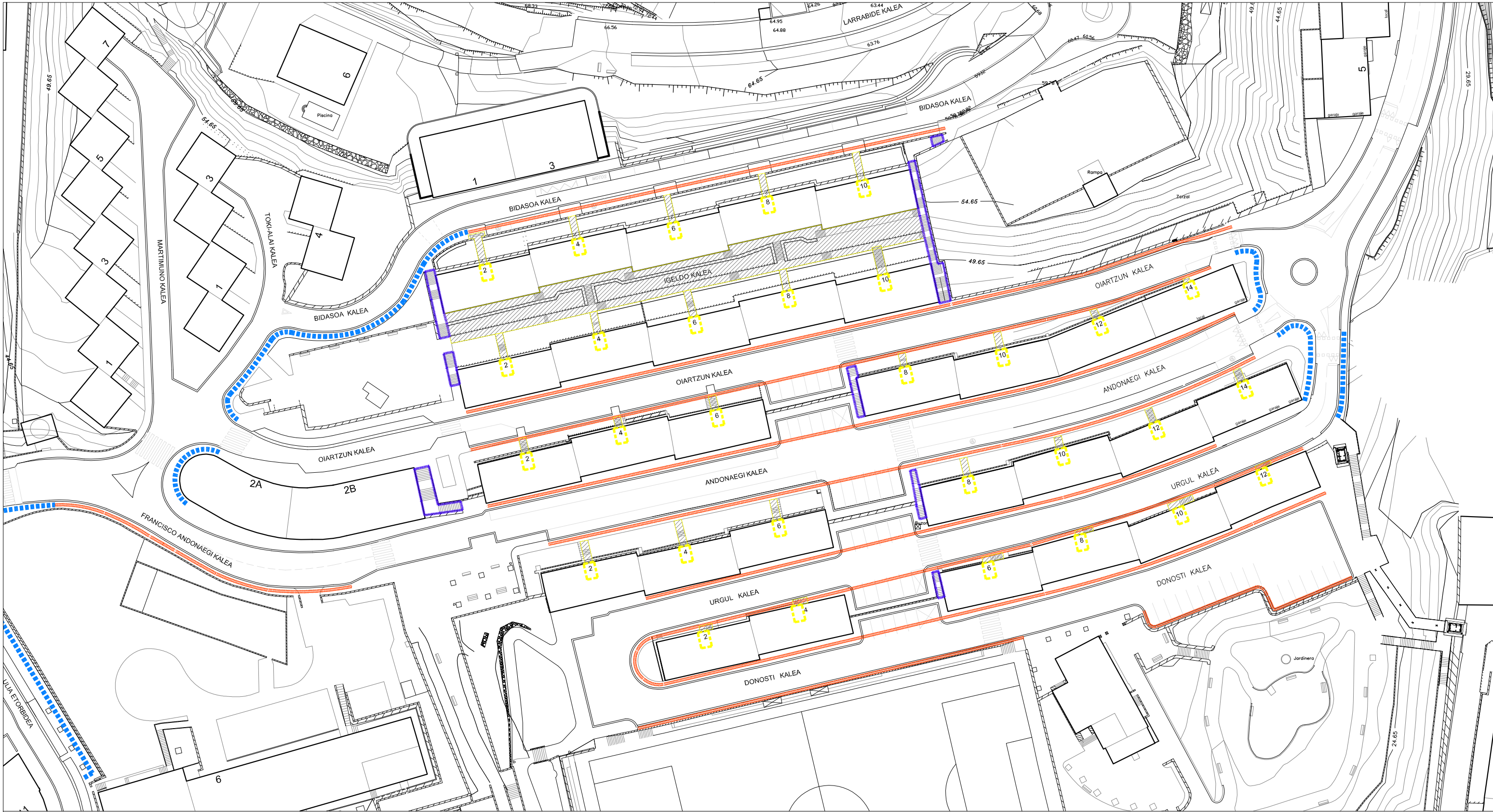
fecha:
SEPTIEMBRE 2018

EL ESPACIO PÚBLICO y EDIFICACIONES
Problemas y conflictos

nº plano

D.06

escala
1:2500



- - - - pendiente <math>< 6\%</math>
- — — — aceras <math>< 2\text{m}</math> o inexistentes
- escaleras
- espacios o elementos inadecuados
- inexistencia ascensor

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

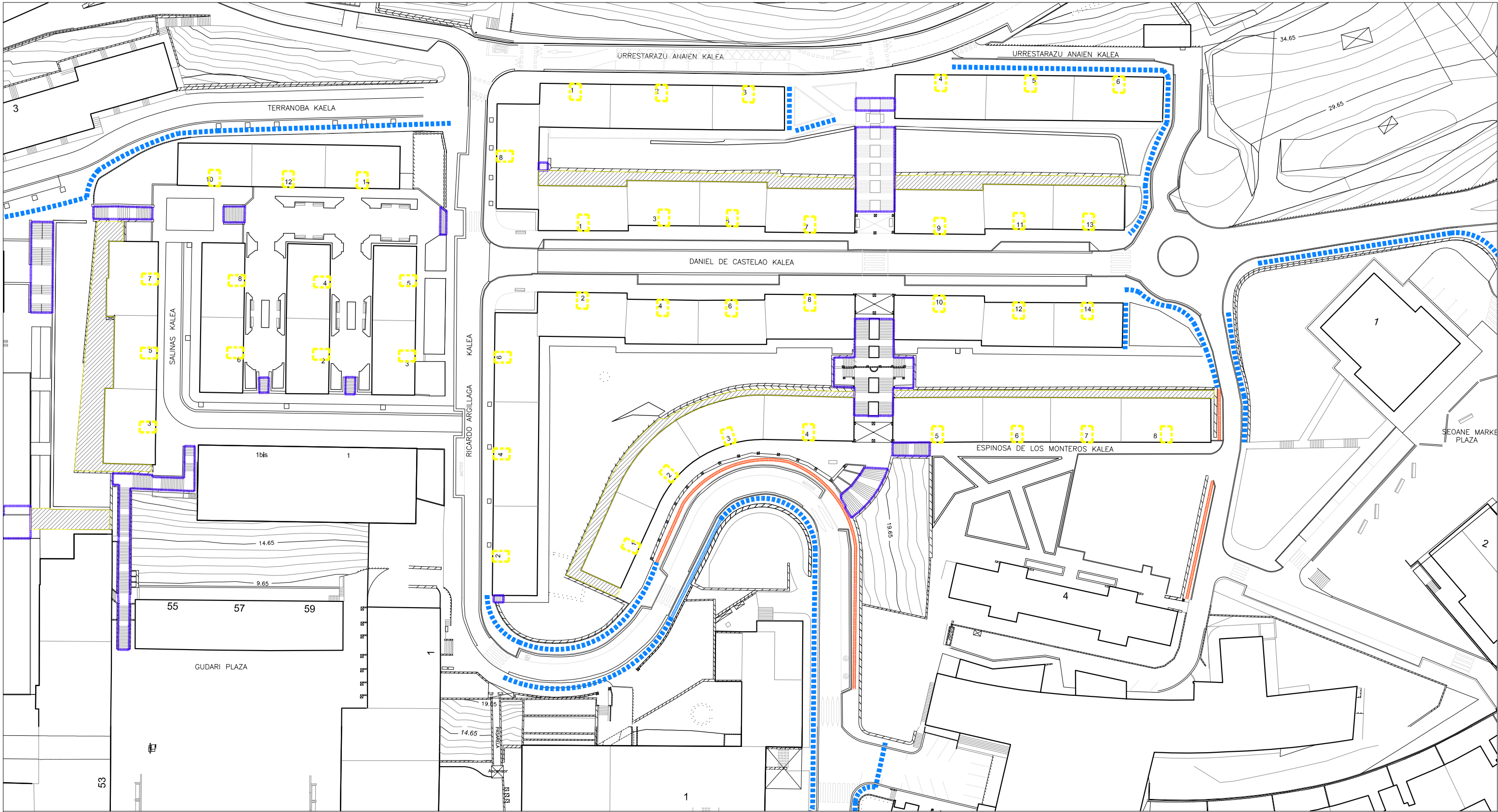
Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVIA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

ANDONAEGI
EL ESPACIO PÚBLICO y EDIFICACIONES
Problemas y conflictos

nº plano
D.07
escala
1:750



- - - - pendiente <math>< 6\%</math>
- — — — aceras <math>< 2\text{m}</math> o inexistentes
- □ □ □ escaleras
- espacios o elementos inadecuados
- inexistencia ascensor

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

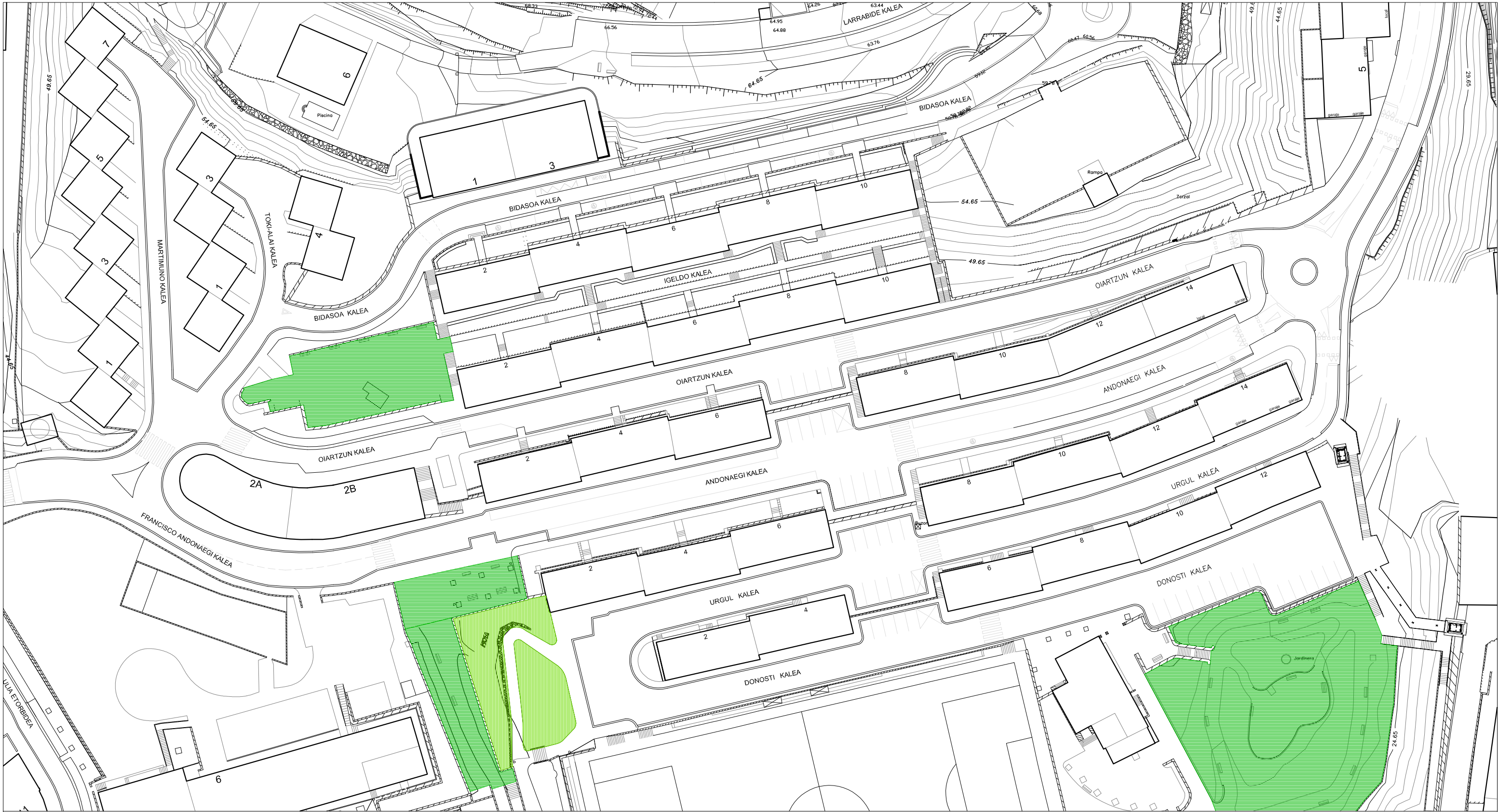
AztiKER
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAIVA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

POBLADO y SALINAS
EL ESPACIO PÚBLICO y EDIFICACIONES
Problemas y conflictos

nº plano
D.08
escala
1:750



- espacios libres y plazas
- espacios libres comunes

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etzaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVIA

documento:
PAP

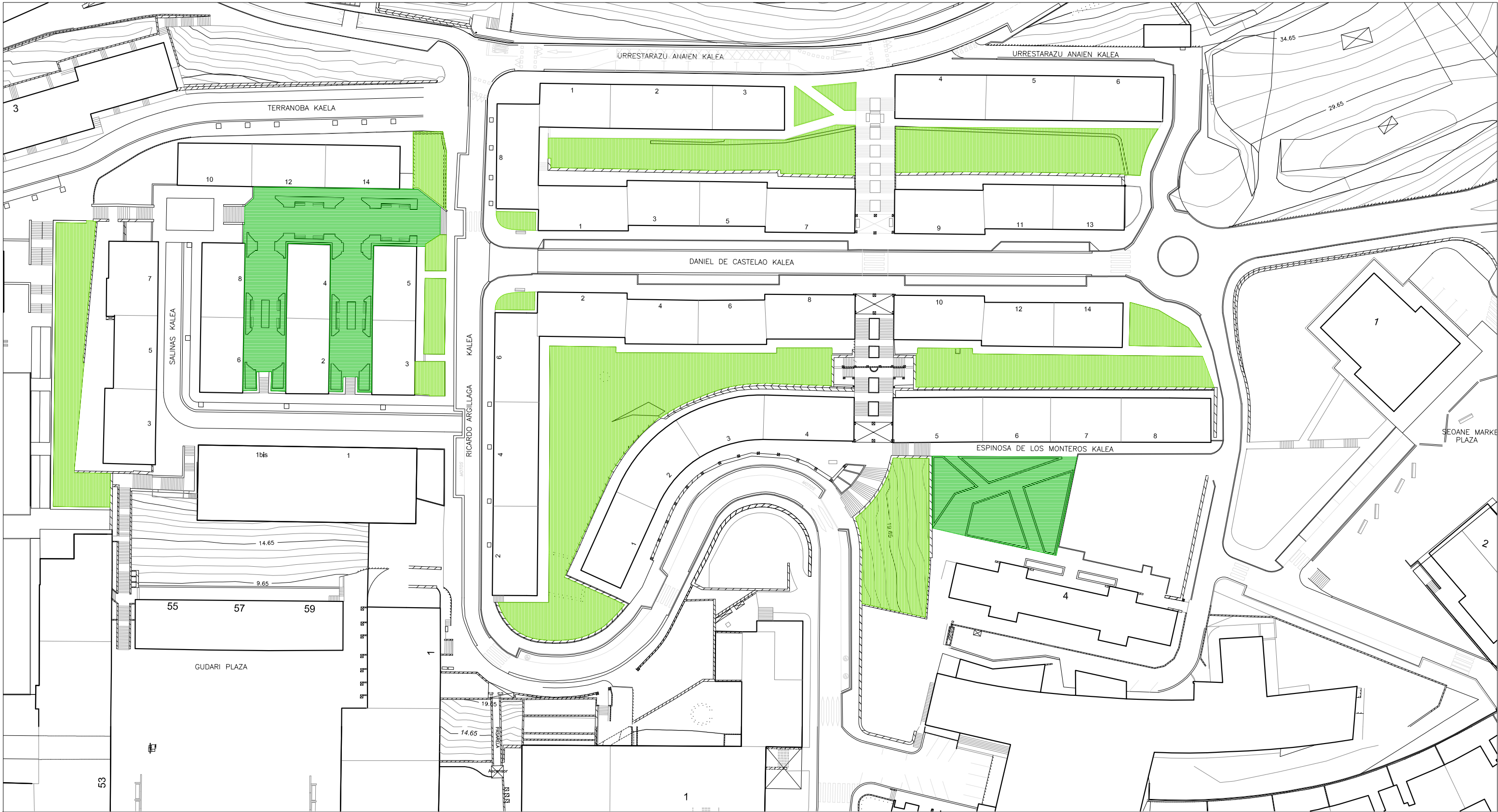
fecha:
SEPTIEMBRE 2018



ANDONAEGI
EL ESPACIO PÚBLICO
Espacios libres

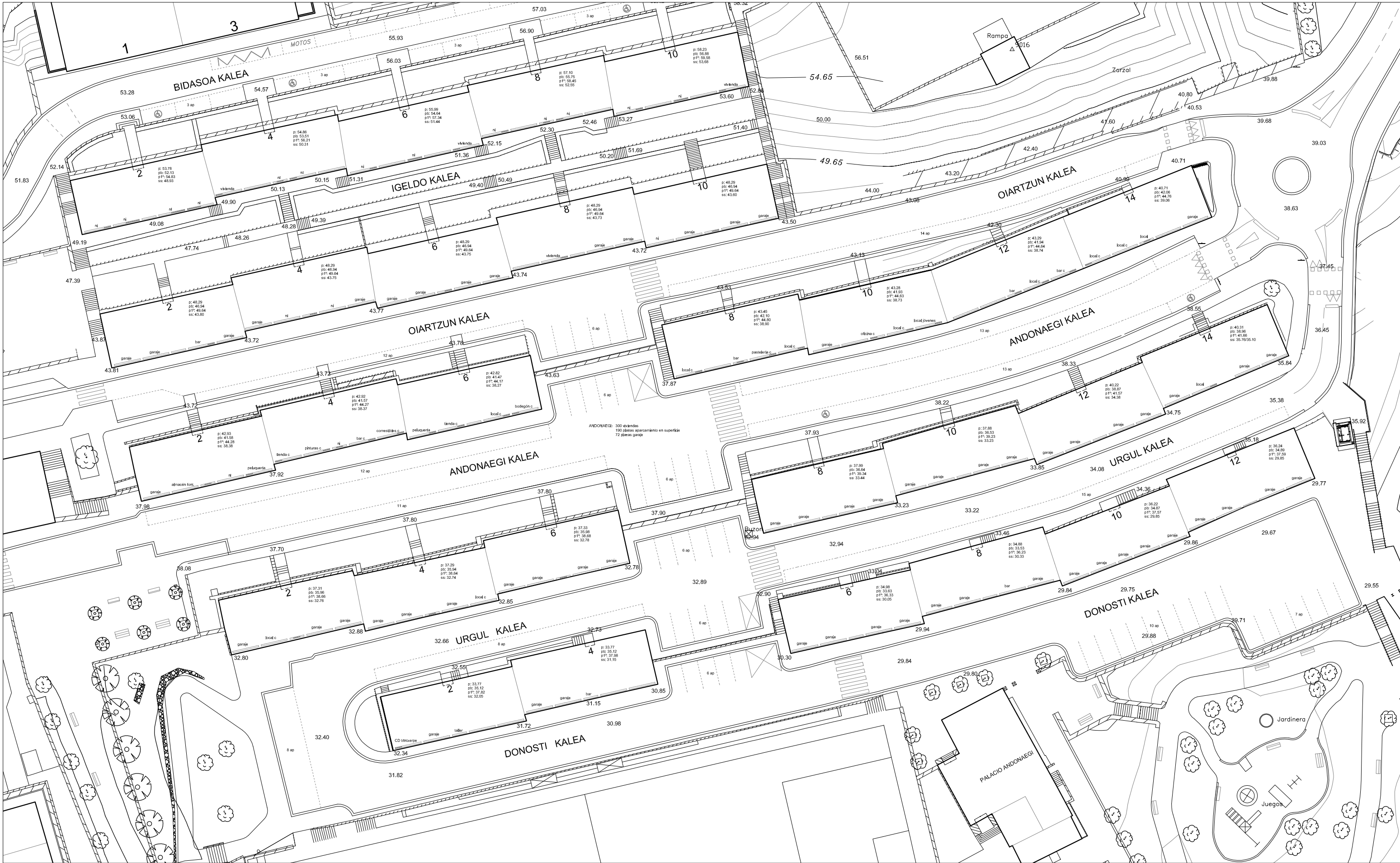
nº plano

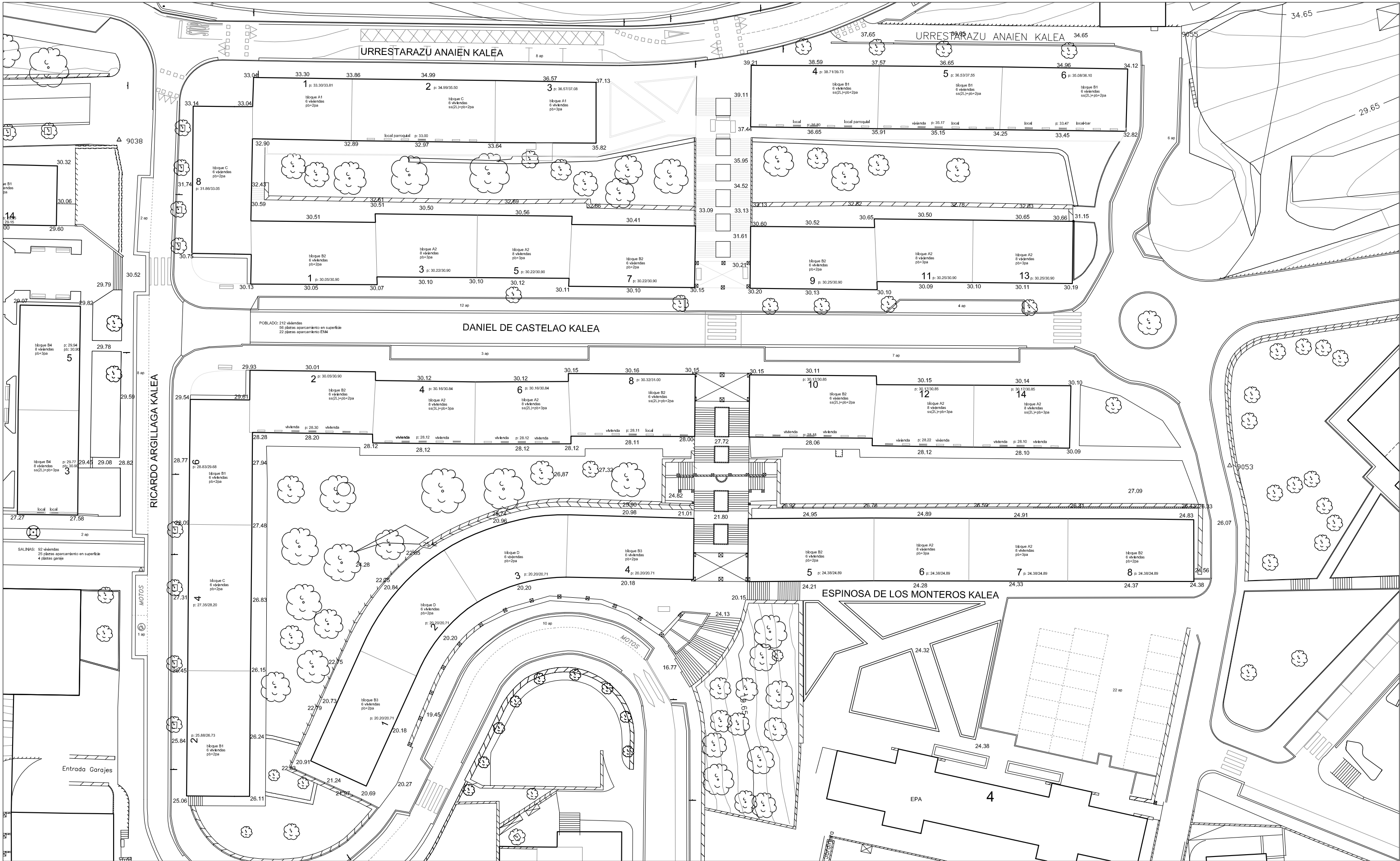
D.09

escala
1:750



 espacios libres y plazas
 espacios libres comunes





PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

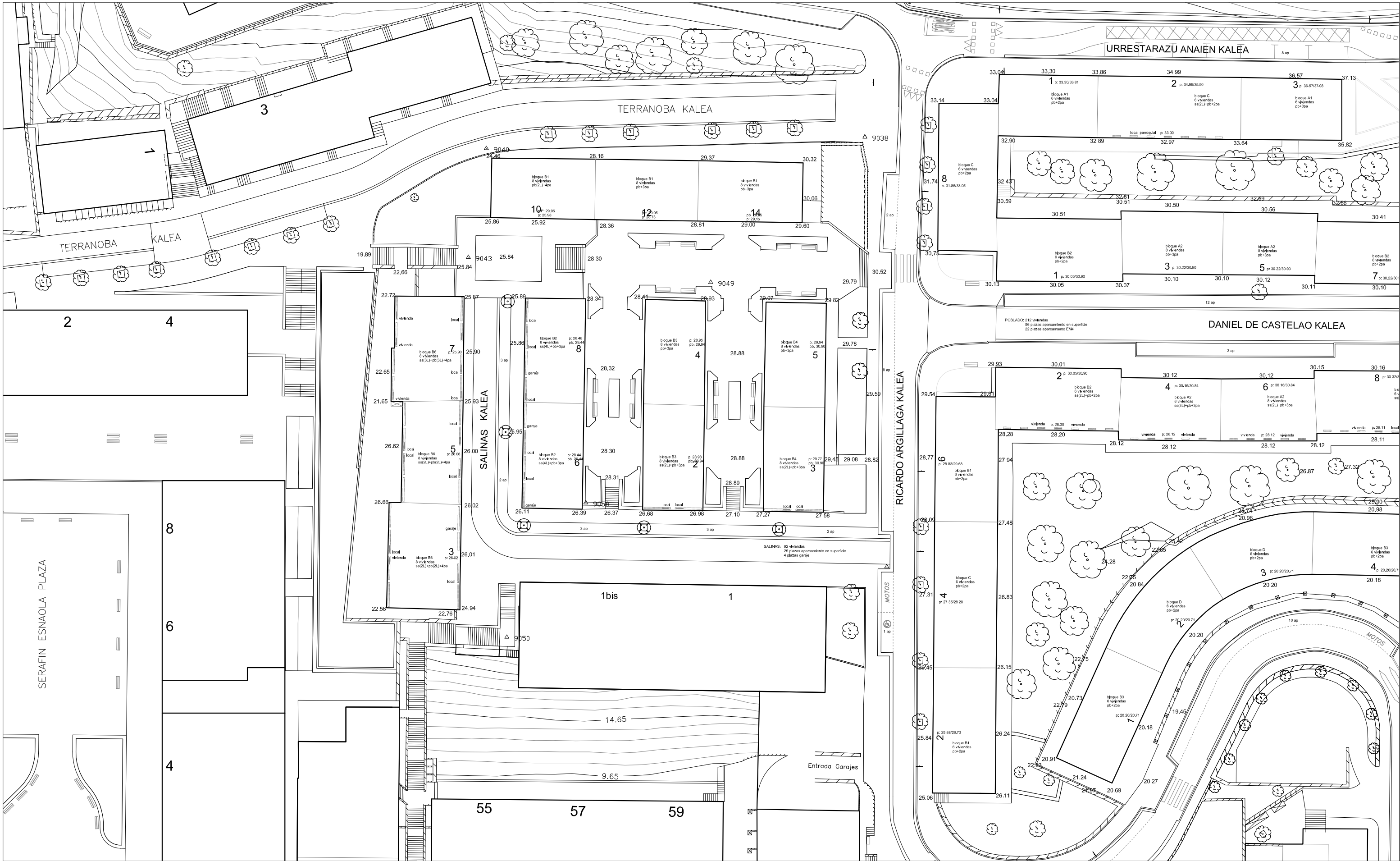
Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto
Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIZO, abogado
Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto
Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
Susana Martínez Calavia
SUSANA MARTÍNEZ CALAVIA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

POBLADO
ESPACIO PÚBLICO y EDIFICACIONES
Datos edificaciones y aparcamientos

nº plano
D.12
escala
1:500



PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

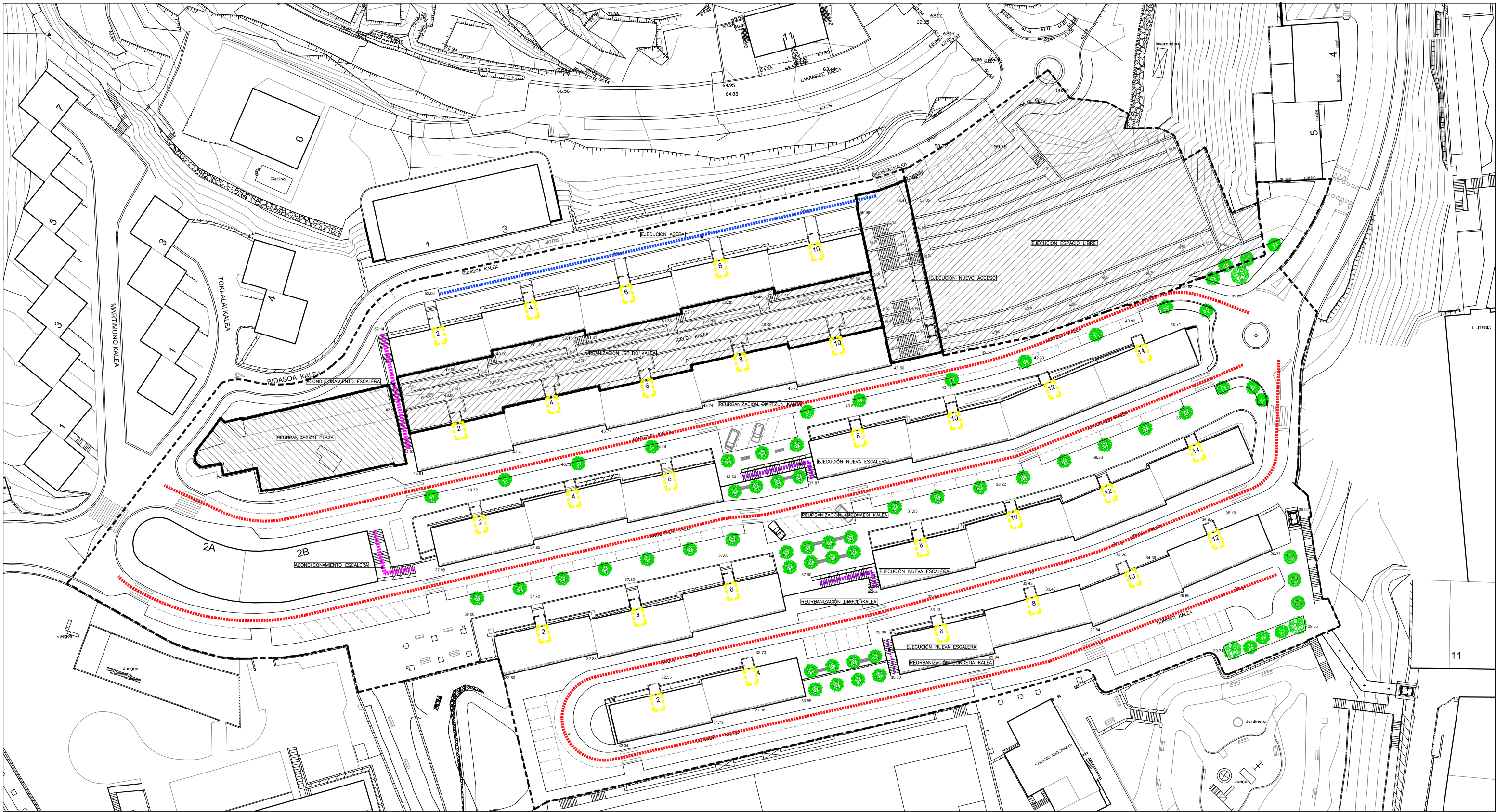
Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto
Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIROZ, abogado
Ana Crespo
ANA CRESPO AMADO, arquitecto
Aztiker
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVIA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

SALINAS
ESPACIO PÚBLICO y EDIFICACIONES
Datos edificaciones y aparcamientos

nº plano
D.13
escala
1:500



- ⋯⋯⋯ reurbanización espacios viarios
- ⋯⋯⋯ urbanización aceras
- urbanización espacios
- reurbanización espacios
- ⋯⋯⋯ ejecución escaleras
- ⋯⋯⋯ acondicionamiento escaleras
- ⋯⋯⋯ ejecución rampa
- instalación ascensores públicos y organización de accesos
- ascensores en edificaciones y organización de accesos

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Ana Crespo Amado
ANA CRESPO AMADO, arquitecto

Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVIA

documento:
PAP

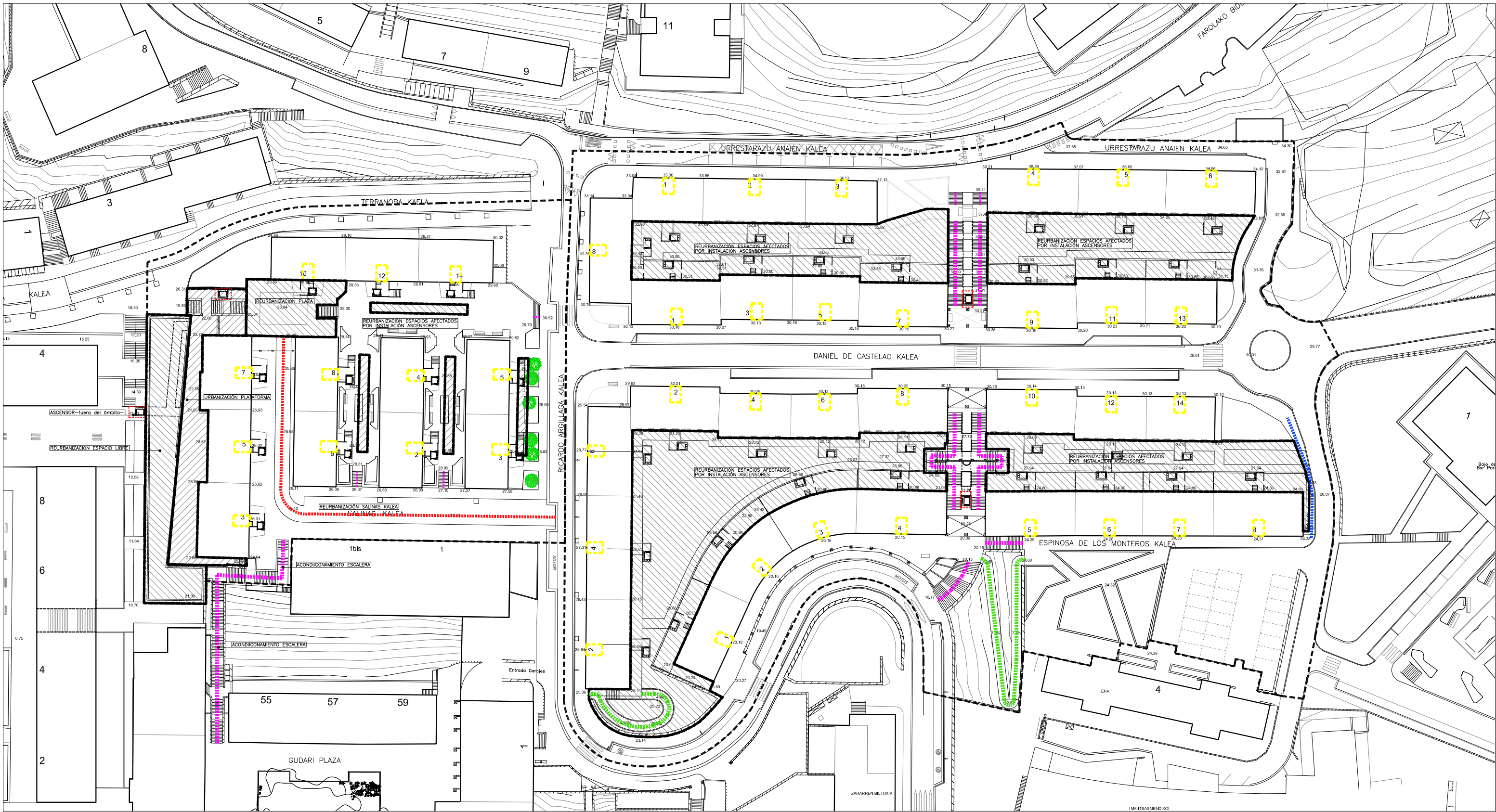
fecha:
SEPTIEMBRE 2018

Actuaciones a ejecutar
ANDONAEGI

nº plano

D.14

escala
1:750



- - - - - reurbanización espacios viarios
- - - - - urbanización aceras
- urbanización espacios
- reurbanización espacios
- - - - - ejecución escaleras
- - - - - acondicionamiento escaleras
- - - - - ejecución rampa
- instalación ascensores públicos y organización de accesos
- ascensores en edificaciones y organización de accesos

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVA

documento:
PAP

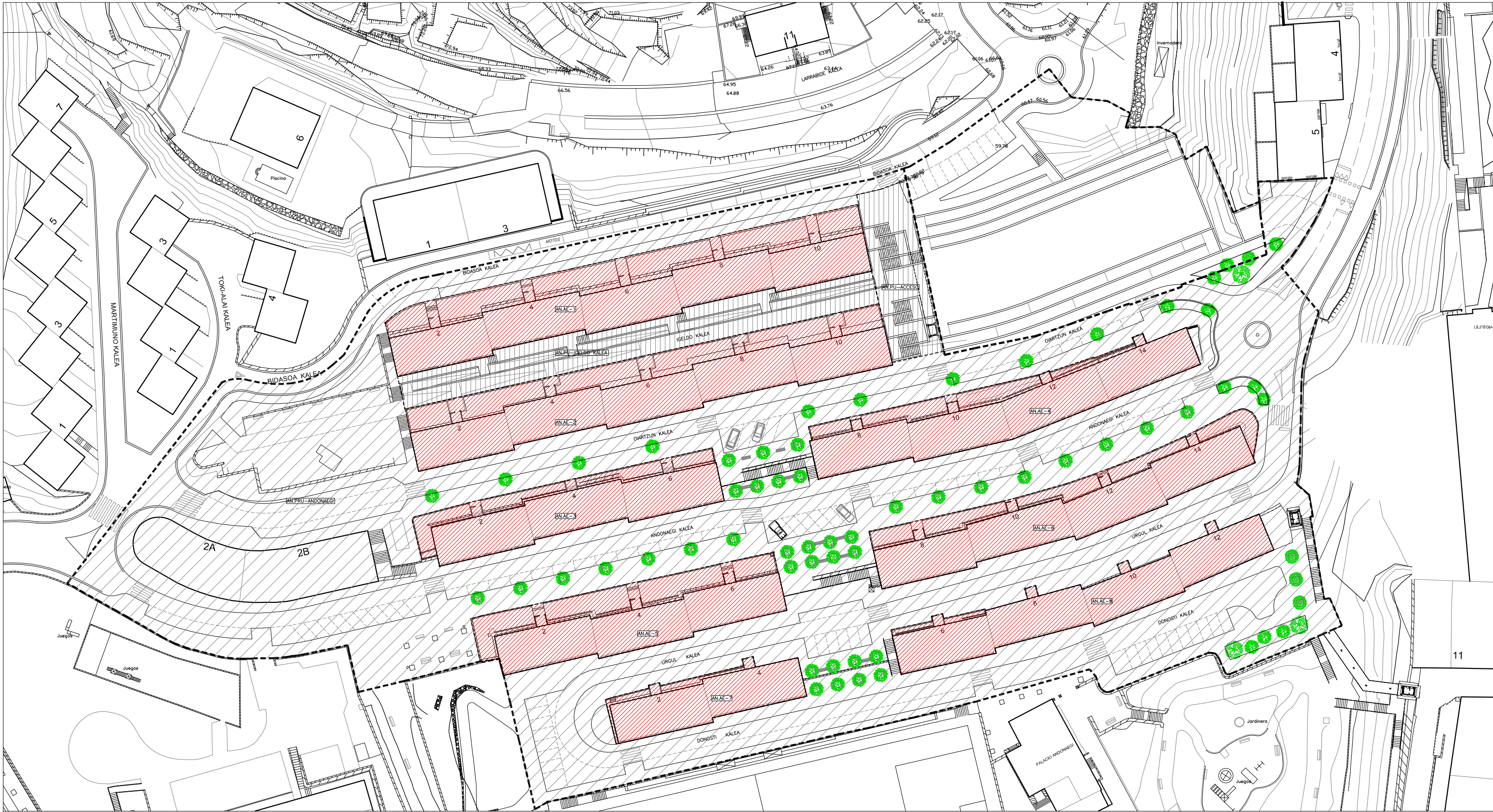
fecha:
SEPTIEMBRE 2018






Actuaciones a ejecutar
POBLADO y SALINAS

nº plano

D.15

escala
1:750



-  unidades de actuación en edificaciones
-  proyecto urbanización
-  proyecto reurbanización
-  proyecto de obras de urbanización
-  reurbanización espacios afectados por instalación de ascensores

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIAKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etzaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto

Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado

Aziker
AZTIKER, KOOP.ELK.TXIKIA
SUSANA MARTINEZ CALAVA

documento:
PAP

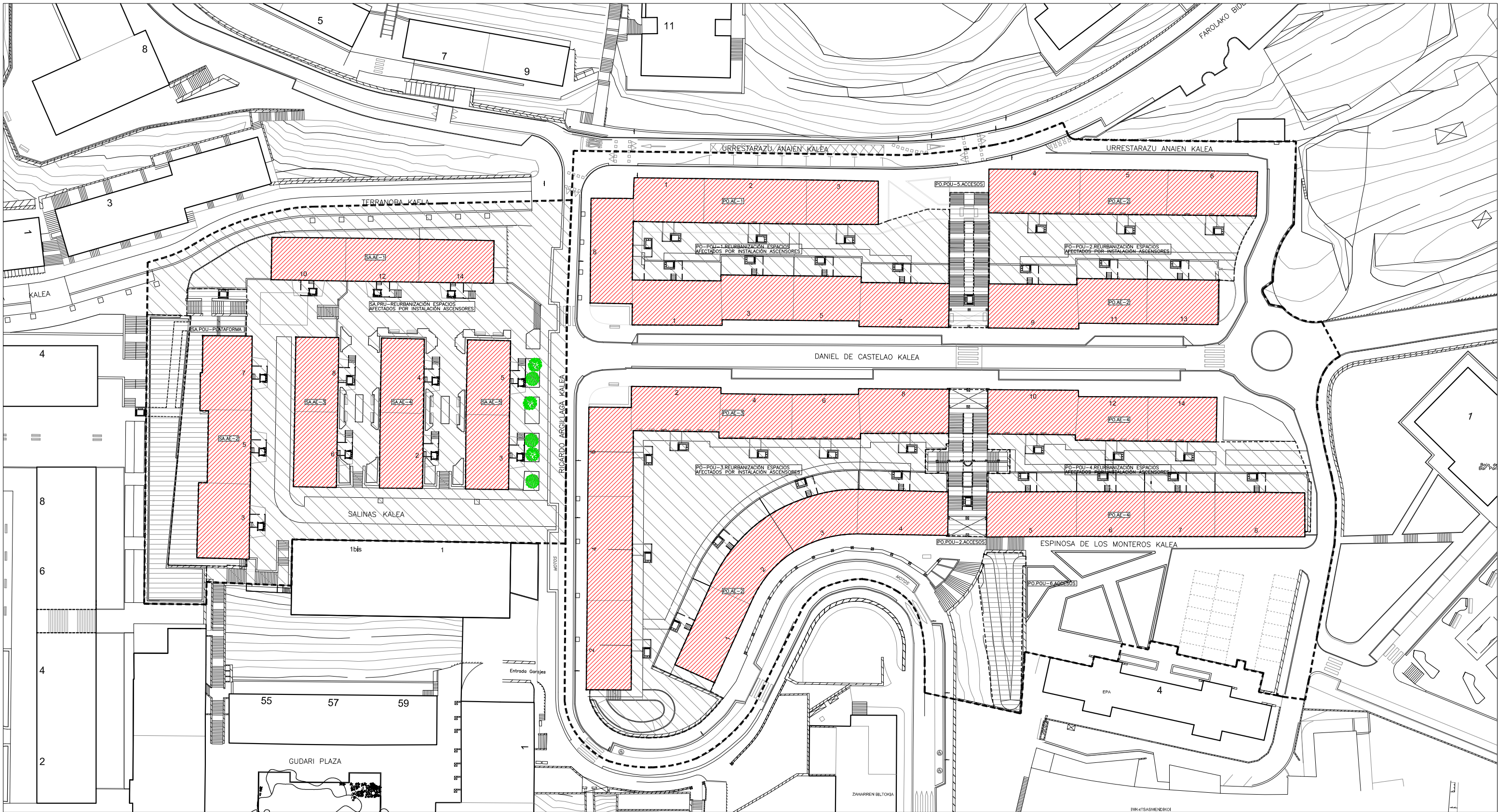
fecha:
SEPTIEMBRE 2018

Organización de actuaciones
ANDONAEGI

nº plano

D.16

escala
1:750



- unidades de actuación en edificaciones
- proyecto urbanización
- proyecto reurbanización
- proyecto de obras de urbanización
- reurbanización espacios afectados por instalación de ascensores

PLAN DE ACCIÓN DEL PAISAJE EN LAS ÁREAS URBANAS RESIDENCIALES ANDONAEGI, POBLADO Y SALINAS. PASAIA



promotor: AYUNTAMIENTO DE PASAIA - PASAIKO UDALA

equipo redactor:
UTE POBLADO

Pedro Etxaniz
PEDRO ETXANIZ REBAQUE, arquitecto
Mikel Iriondo
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, abogado
Susana Martínez Calava
AZTIKER, KOOP.ELK. TXIKIA
SUSANA MARTÍNEZ CALAVA

documento:
PAP

fecha:
SEPTIEMBRE 2018

Organización de actuaciones
POBLADO y SALINAS

nº plano
D.17
escala
1:750